



Karachi Development Authority Directorate of Recoveries

8th Floor (Civic Center), Gulshan-e-Iqbal

NOC for Sub-Lease

ادارہ ترقیات، کراچی KDA کی جانب سے الاٹ شدہ قطععات اراضی سے متعلق مجوزہ مختلف سروس

چار جزیں اور کرایہ کا شیڈول

نمبر	فیس چارج کا نام Name of Fee/Charges	2015-2016 Approved Rates 2015	Approved Rates-2020	Rates of 2020 Amended in 2022 (ABAD)
11	NOC برائے سب لیز چارژ NOC for Sub-Lease Charges on Total Covered Area سب لیز چارژ کے ساتھ لیز پلاٹ سب لیز ہونے پر پرائیمنٹ ٹائٹل فیس وصول کی جائے گی جو لیز چارژ کے برابر ہوگی	کمرشل اعلیٰ سائٹ ڈیولپمنٹ پر سب لیز دینے والے مالکان / Lessee لیز کے وقت undertaking جائے گا وہ سب لیز فروغ دے گا اور لیز کے ساتھ ہی فیس برائے NOC سب لیز چارژ پلاٹ پر تعمیر شدہ ہر فوور کے کئی کھڑا ایڈا کے مطابق وصول کی جائے گی۔ بصورت دیگر KDA فوور ہیریوٹ کی لیز کر ساس کی بھی انڈر ٹینگ کی جائے گی ہیریوٹ کے مالک سے سب لیز چارژ کے برابر لیز چارژ وصول کی جائے گی۔ بغیر Approved Plan لیز نہیں کی جائے گی۔		
(الف)	رہائشی پلاٹ، ٹھکانہ، ہاؤس، بیسمنٹ Plot/Flat Site/House / Basement			
(i)	اسکیم نمبر 1-A، پھلشن، بخش قابل مارچہ، تمام آباد، چاندنی چوک، باغیچہ آباد، نیشنل روڈ اور دیگر ملحقہ سوسائٹیز	نقشہ کے کئی کھڑا ایڈا کے روپے فی مربع گز 250/- روپے فی مربع گز	Rs.300/- (فی مربع گز)	Rs.300/- (فی مربع گز)
(ii)	دیگر سکیمیں، ٹھکانہ، شاپس	نقشہ کے کئی کھڑا ایڈا کے مطابق 125/- روپے فی مربع گز	Rs.150/- (فی مربع گز)	Rs.150/- (فی مربع گز)
ب	تجارتی پلاٹ، دکان، آفس، میز مائن Shop / Office / Mezzanine	تجارتی پلاٹ، دکان، آفس، میز مائن Shop / Office / Mezzanine		
(i)	اسکیم نمبر 1-A، پھلشن، بخش قابل مارچہ، تمام آباد، چاندنی چوک، باغیچہ آباد، نیشنل روڈ اور دیگر ملحقہ سوسائٹیز	300/- روپے فی مربع گز	Rs.400/- (فی مربع گز)	Rs.400/- (فی مربع گز)
(ii)	دیگر سکیمیں، ٹھکانہ، شاپس	150/- روپے فی مربع گز	Rs.200/- (فی مربع گز)	Rs.200/- (فی مربع گز)
	ٹاؤن ہاؤسز			
(i)	اسکیم نمبر 1-A، پھلشن، بخش قابل مارچہ، تمام آباد، چاندنی چوک، باغیچہ آباد، نیشنل روڈ اور دیگر ملحقہ سوسائٹیز	250/- روپے فی مربع گز	Rs.300/- (فی مربع گز)	Rs.300/- (فی مربع گز)
(ii)	دیگر سکیمیں، ٹھکانہ، شاپس	150/- روپے فی مربع گز	Rs.200/- (فی مربع گز)	Rs.200/- (فی مربع گز)
(iii)	ٹاؤن شپس اور سرچائی اسکیم	100/- روپے فی مربع گز	Rs.125/- (فی مربع گز)	Rs.125/- (فی مربع گز)